

Regione Campania

Ente Riserve Volturno

Presidente

Dr. Mario Grimaldi

Firmato digitalmente da: Mario
Grimaldi
Data: 19/10/2025 19:45:34

Assistenza Tecnica Regione Campania

Supporto Tecnico Specialistico

Dr. Agr. Silvestro Caputo

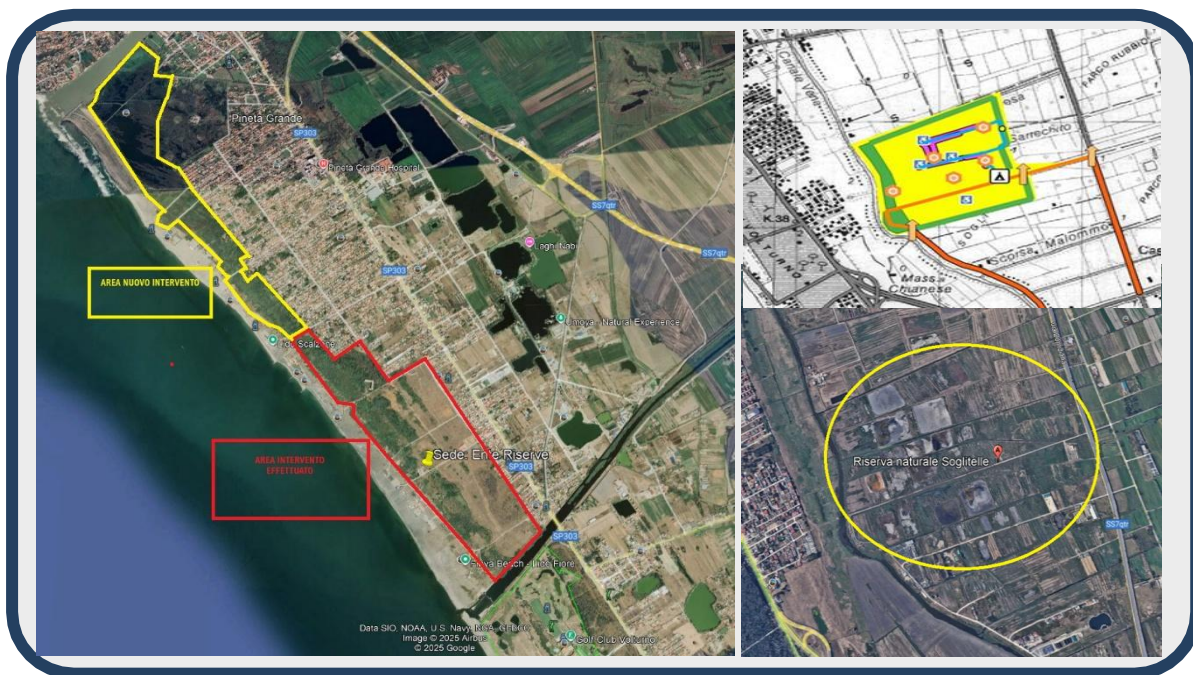
PR CAMPANIA FESR 2021/2027

PROGRAMMA DI "RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI AREE VERDI, AREE NATURALI, FORESTE, OASI FAUNISTICHE REGIONALI – CONTRASTO ALLE ISOLE DI CALORE - PINETA DI CASTEL VOLTURNO, OASI DEI VARICONI E OASI DI SOGLITELLE" – Programmazione III° fase.

LOTTO UNICO AMPLIATO

AREA DI INTERVENTO: FORESTA e Dune di Castel Volturno - Oasi dei Variconi - Oasi di Soglitelle

QUADRO ECONOMICO di SPESA



QUADRO TECNICO ECONOMICO INTERVENTO

La valutazione dell'impegno finanziario necessario è stata effettuata considerando i costi unitari delle prestazioni da eseguire in un arco temporale di 24 mesi. Tali costi sono stati suddivisi in due macrovoci:

- **Servizi forestali di manutenzione straordinaria generali**
- **Servizi forestali di manutenzione straordinaria specifici**

Il finanziamento complessivo per le attività previste nel primo e secondo anno ammonta a **€12.000.000,00** (somme a disposizione e IVA comprese). L'intervento riguarda la riqualificazione e la messa in sicurezza di aree verdi, aree naturali, foreste e oasi faunistiche regionali, con particolare riferimento al contrasto alle isole di calore nella pineta di Castel Volturno, all'Oasi dei Variconi e all'Oasi di Soglitelle (Programmazione III fase).

Le attività rientrano nella categoria dei servizi forestali, distinguendosi in generali e specifici. L'elenco dettagliato delle prestazioni è riportato negli elaborati di gara (Elenco Servizi e Manuale Operativo).

I servizi generali vengono contabilizzati tramite Stati Avanzamento Servizi (S.A.S.) trimestrali, emessi dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) sulla base di ordini di servizio. Da tali importi saranno detratti i canoni di servizio mensili relativi al costo della manodopera ricompresa nella clausola sociale, rendicontata dagli operatori economici.

I servizi specifici, invece, sono attivati dal DEC sempre con ordini di servizio che riportano indicazioni puntuali sulle attività da svolgere. Essi vengono contabilizzati in base alle prestazioni effettivamente eseguite.

Nel primo anno i servizi specifici rappresentano circa il 12,87% dell'importo complessivo lordo, mentre nel secondo anno tale quota si riduce all'11,04%. I servizi generali coprono circa il 60,13% nel primo anno e il 61,95% nel secondo. A questi si aggiungono gli oneri per la sicurezza (pari al 3% e non soggetti a ribasso) e le somme a disposizione (circa il 24,81% per entrambi gli anni).

La stima dei SERVIZI GENERALI è stata elaborata tenendo conto del fabbisogno di personale da assumere con clausola sociale, delle attrezzature e dei mezzi d'opera, dei materiali di consumo e degli oneri di sicurezza a carico dell'aggiudicatario.

Considerata l'estensione delle aree e l'organizzazione prevista, il fabbisogno di personale è stimato in 106 unità, differenziate per tipologia e frequenza delle attività. Le mansioni spaziano dalle operazioni quotidiane di presidio e manutenzione (zappature, sarchiature, semine, messa a dimora delle piantine, lavori di manovalanza) fino ad attività più specialistiche affidate a squadre di operai qualificati. La programmazione delle attività sarà definita congiuntamente tra il contraente, il DEC e il Direttore Operativo eventualmente incaricato.

Oltre al personale operativo, l'impresa dovrà impiegare proprie unità aggiuntive per funzioni di coordinamento e controllo tecnico. È inoltre obbligatoria la presenza di un dottore agronomo o

forestale iscritto all'ordine professionale, il cui nominativo dovrà essere comunicato alla stazione appaltante. Per tali figure non è previsto un compenso aggiuntivo.

Complessivamente, i costi stimati per l'esecuzione delle attività programmate nei 24 mesi sono riportati nel quadro economico di dettaglio.

QUADRO TECNICO ECONOMICO – I Annualità

Il corrispettivo per l'acquisizione dei servizi generali e specifici relativi al **PR Campania Fesr 2021/2027 programma di “Riqualificazione e Messa in sicurezza di aree verdi, aree naturali, foreste, Oasi faunistiche regionali – contrasto alle isole di calore - Pineta di Castel Volturno, Oasi dei Variconi e Oasi di Soglitelle” – Programmazione III° fase** risulta articolato secondo il seguente quadro economico:

SERVIZI FORESTALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - I ANNO -12 mesi	
Castelvoturno/ Villa Literno	PINETA - CASTELVOLTURNO - OASI Variconi e OASI Soglitelle
Descrizione	Importo
A1 - SERVIZI FORESTALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALI	€ 3.676.652,77
A2 - SERVIZI FORESTALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SPECIFICI	€ 786.819,60
A IMPORTO TOTALE DELLE PRESTAZIONI, SERVIZI E FORNITURE	€ 4.463.472,37
B COSTI DELLA SICUREZZA (NON soggetti a ribasso)	€ 133.904,17
C Importo da porre a base di gara (A + B)	€ 4.597.376,54
di cui Importo soggetto a ribasso (C -B)	€ 4.463.472,37
SOMME A DISPOSIZIONE	
D Imprevisti Iva Compresa	€ 137.921,30
E IVA 22% (su A)	€ 1.011.422,84
F Incentivo 2 % (su C)	€ 91.947,53
G spese per servizi tecnici (IVA COMPRESA)	€ 275.842,59
H totale somme a disposizione	€ 1.517.134,26
I Totale complessivo del progetto (C + H)	€ 6.114.510,80

Voce A1– Servizi forestali di Manutenzione Straordinaria Generali – I ANNO

I servizi generali al 1° anno sono stati stimati in **Euro 3.676.652,77**

EX PINETA CASTEL VOLTURNO - OASI DEI VARICONI - OASI DI SOGLITELLE - STIMA SERVIZI GENERALI - STIMA INCIDENZA DEI SERVIZI GENERALI -macrovoci-				%
SERVIZI GENERALI	A1	Descrizione breve manutenzione straordinaria e di allevamento INTERVENTI ex Pineta - OASI dei VARICONI- OASI DI SOGLITELLE - macrovoci - I° ANNO	totale	
	2	Irrigazione	€ 240.000,00	6,53%
	3	Decespugliamento e controllo ed eliminazione di rovi ed infestanti - VOCE UNICA - A1.2/3/4/5/-A1.10/11/12/13/14	€ 1.617.727,22	44,00%
	4	Eradicazione delle piante aliene infestanti se compaiono	€ 110.299,58	3,00%
	5	Controllo e verifica di eventuali attacchi parassitari su Pino d'aleppo (<i>Toumeyella parvicornis</i>) sui Lecci (<i>Diplodia corticola</i>) SEGNALEZIONE- per verifica successiva dei tecnici -	€ 18.468,69	0,5023%
	6	Messa a dimora di eventuali fallanze degli impianti 2024/2025 E MESSA A DIMORA DI ESSENZE - VOCE UNICA A1.6/25/35	€ 183.832,64	5%
	7	Manutenzione e verifica delle opere in legno realizzate: chiudende, staccionate, panchine, cartellonistica, passerelle ecc.... VOCE UNICA A1.7/8/9/17/18/20/29/30/31/32/33/	€ 367.665,28	10%
	9	Pulizia dell'intera area e allontanamento dei rifiuti antropici abbandonati A1.1/9	€ 183.832,64	5%
	15	Tinteggiatura e manutenzione straordinaria delle recinzioni/staccionate/arredi ecc.... VOCE UNICA- A1.6/7/10/15/16/19	€ 367.665,28	10%
	21	Produzione e montaggio di cassette/tane per Chiroteri e per uccelli - VOCE UNICA A.1.21/22	€ 36.766,53	1%
	23	Manutenzione straordinaria dei sentieri di accesso con idonea ricarica di materiale drenante naturale A1.23	€ 110.299,58	3%
	24	Manutenzione straordinaria e rinettamento delle cunette in terra battuta laterali ai sentieri A1.24	€ 36.766,53	1%
	26	Recupero e utilizzazione del legno della pineta morta o altro VOCE UNICA A1.26/27/28/	€ 36.766,53	1%
	34	Impianto di specie arboree o arbustive lungo le strade che conducono all'area (escluso fornitura)	€ 36.766,53	1%
	36	Vigilanza delle arterie stradali, dei sentieri e dei viali di accesso alla foresta ed all'area dunale ecc... A1.1/36/37/38/39/42/45/	€ 147.066,11	4%
	40	Sistemazione e pulizia delle aree a parcheggio	€ 17.280,27	0,470%
	41	Limitazione con tecniche naturali e non invasive delle aree di spiaggia fruibili	€ 18.383,26	0,50%
	43	Distribuzione di materiale informativo delle attività che si svolgono nell'area	€ 18.383,26	0,50%
	44	Pulizia dei canali per la regimentazione delle acque piovane al fine di limitare il rischio idraulico	€ 18.383,26	0,50%
	46	Altri interventi che richiedono l'Ordine di Servizio del DEC/DL e che rientrano nel CCNL degli idraulici forestali	€ 110.299,58	3%
	TOTALE		€ 3.676.652,77	100,00%

Fanno parte dei servizi generali i costi relativi al personale assunto con il CCNL per i dipendenti addetti alle attività di sistemazione idraulico-forestale e idraulico-agraria (Codice CNEL: A183), nonché con il Contratto Integrativo Regionale della Campania (C.I.R.L.) 2022–2025 per gli addetti ai lavori di sistemazione idraulico-forestale ed idraulico-agraria.

L'aggiudicatario è tenuto ad applicare il CCNL sopra richiamato per l'intera durata dell'intervento.

L'aggiudicatario garantirà l'applicazione dei CCNL suddetto a tempo indeterminato.

Nel calcolo dei costi della manodopera assunta con clausola sociale sono inclusi i buoni pasto previsti dal CCNL e dagli accordi provinciali, se spettanti.

Per quanto riguarda gli spostamenti, si applicano le disposizioni degli artt. 24 e 25 del CCNL e del contratto integrativo provinciale di Napoli. In particolare, ai sensi dell'art. 54 del CCNL, i datori di lavoro provvedono al trasporto dei lavoratori sul luogo di lavoro quando la distanza supera i due chilometri dai centri di raccolta. Tali centri rappresentano i punti di convoglio dei lavoratori e, qualora manchino i mezzi di trasporto aziendali, viene riconosciuto un rimborso chilometrico ai lavoratori per raggiungere il cantiere. L'individuazione dei centri di raccolta è effettuata secondo le modalità stabilite dal contratto, e il prelievo dei lavoratori può avvenire anche in più punti lungo il percorso fino al cantiere. L'art. 25, inoltre, prevede che, qualora i mezzi aziendali non siano sufficienti o disponibili, l'Ufficio Direzione Lavori organizzi il trasporto dei lavoratori facendo ricorso al numero minimo indispensabile di automezzi privati.

In applicazione di tali disposizioni, viene stabilito che:

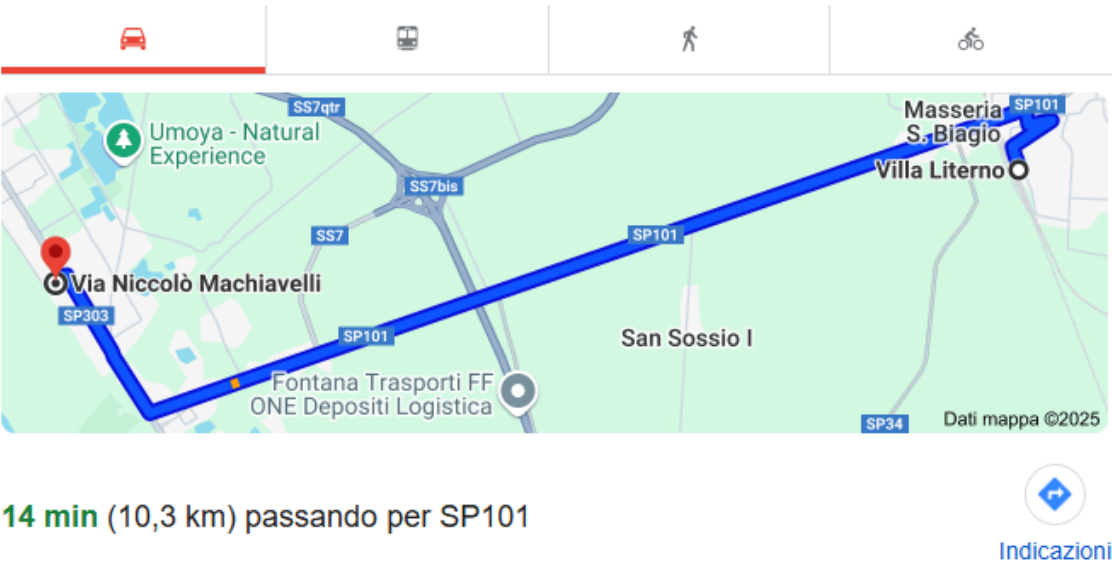
il costo chilometrico è pari a 1/5 del prezzo medio della benzina, calcolato ipotizzando l'impiego del minor numero possibile di automezzi privati. A tal fine, il numero complessivo di operai viene diviso per quattro, prevedendo quindi il rimborso chilometrico per un solo veicolo ogni quattro lavoratori, per il percorso di andata e ritorno;

il rimborso chilometrico è da intendersi come restituzione delle somme anticipate da ciascun lavoratore per i giorni di presenza e per il disagio sostenuto.

Nel caso dei Lavoratori utilizzati nel cantiere di Castel Volturno si applica la seguente tabella di rimborso giornaliero pro capite:

Come arrivarci

Da Villa Literno, 81039 Villa Literno CE
A Via Niccolò Machiavelli, 81030 Castel Volturno CE



CENTRI DI RACCOLTA: STAZIONE VILLA LITERNO - ENTE RISERVA -D.M. 31/2023					
Costo Carburante	n.Operai	1/5 costo carburante	Km.A/R	Costo per Autoveicolo	Rimborso Giornaliero per Addetto
1,729	4	0,3458	20,6	7,12348	1,78087

In dettaglio il numero degli addetti da impiegare è suddiviso nel prospetto che segue:

Nr. Addetti	Mansione
0	<i>Livello 4 - Operaio Specializzato-</i>
3	<i>Livello 3 - Operaio Qualificato super –</i>
8	<i>Livello 2 - Operaio Qualificato –</i>
92	<i>Livello 1 - Operaio Comune –</i>
Totale op.	106

Il Rimborso per addetto sarà inserito direttamente nel cedolino paga mensile.

Il totale incidenza della Manodopera per il primo anno è pari ad € 2.946.715,76

Voce A2 – Servizi Forestali di manutenzione Straordinaria Specifici - I Anno

La tabella che segue, con riferimento alle schede di dettaglio (cfr. Capitolato Speciale) e alla descrizione sintetica dei servizi specifici, ha valore meramente indicativo. Gli importi riportati sono da considerarsi rimodulabili in corso d'opera, anche in relazione alle eventuali trasformazioni che le aree interessate potranno subire tra la fase di progettazione e l'avvio delle attività. Le singole voci dei servizi specifici, attivate mediante Ordini di Servizio del D.E.C., potranno pertanto essere modificate, nel rispetto del limite massimo del totale generale di spesa, fissato in **€ 786.819,60**.

VOCE A2 – Servizi Specifici (dettaglio) I e II ANNO (Tabella n.1)

CODICE	DESCRIZIONE BREVE	TOTALE	Importo 1° anno	Importo 2° anno
1	RACCOLTA E CARATTERIZZAZIONE DEI RIFIUTI ANTROPICI E SMALTIMENTO CON TRASPORTO A DISCARICA CONTROLLATA	€ 70.000,00	€ 50.000,00	€ 20.000,00
2	FORNITURA E MONTAGGIO CASETTE "BIRDWATCHING" - DIMENSIONI 3M. x 2M. con tetto impermeabilizzato, sedute interne e aperture idonee per l'osservazione e studio degli uccelli	€ 60.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00
3	Abbattimento di alberi adulti con rimozione dei ceppi. Alberi di altezza fino a 10 m. Pianta aliene in maggioranza.	€ 50.250,00	€ 25.125,00	€ 25.125,00
4	Cippatura in bosco della ramaglia e dei tronchi (di diametro inferiore a 10 cm) in fustaie di resinose ed in boschi di latifoglie oggetto di spalcatura e/o di diradamento, nonché di ripulitura ai fini della prevenzione degli incendi o per motivazioni di carattere turistico-ricreativo, compresa la distribuzione nel suolo di intervento dei residui vegetali macinati.	€ 654,45	€ 654,45	
5	Ripristino di impianto antincendio specialmente ai confini tra abitazione e foresta/dune, mediante rifunzionalizzazione della vecchia condotta o rifacimento ex novo, compreso scavo, idonea tubazione, derivazioni, bocchette ed ogni opera che risulta necessaria per il funzionamento.	€ 80.000,00	€ 50.000,00	€ 30.000,00
6	Manutenzione straordinaria dei manufatti esistenti - sede LIPU Soglitelle - Casette in legno birdwatching (Variconi e Soglitelle) -	€ 110.000,00	€ 55.000,00	€ 55.000,00
7	Ripristino delle opere di ingegneria naturalistica poste sulle dune, sui crinali, lungo i fossi e i passaggi dei sentieri- interventi atti a garantire la rifunzionalizzazione e la sicurezza - Realizzazione o ripristino di opere di ingegneria naturalistica, se logore e pericolose- Realizzazione di paratie in legno per regolare il deflusso delle acque (Soglitelle - Variconi) -	€ 80.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00
8	Realizzazione e manutenzione di aree didattiche con panchine, tavoli in legno, fioriere, cartellonistica ecc.....Realizzazione di nuove aree didattiche in sostituzione di quelle logore e devastate. (nuova area Ex Pineta di Castel Volturno)	€ 60.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00
9	Acquisto pioppelle di due anni. Per marcare e tutelare i confini delle oasi dei Variconi e dell'Oasi di Soglitelle poste ad una distanza di 4 m. Con circonfer. di 14,01-17 cm.	€ 12.197,50	€ 12.197,50	
10	Messa in sicurezza delle passerelle esistenti lungo gli stagni o acquitrini - Messa in sicurezza passerelle - Variconi - Soglitelle -	€ 30.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00
11	Realizzazione di nuove passerelle in sostituzione di quelle esistenti con chiari segni di degrado strutturale - Oasi dei Variconi - Oasi di Soglitelle -	€ 150.000,00	€ 75.000,00	€ 75.000,00
12	Chiusura in pali di castagno bruciati al piede. Chiusura in pali di castagno bruciati al piede, posti alla distanza di m 3 compresi quelli d'angolo, dell'altezza minima di m 2, con diametro in testa di cm 6-8, conficcati per almeno 60 cm nel terreno, a quattro ordini di filo di ferro zincato o spinato, compreso cancello d'ingresso e scalandrino, in opera. OGNI PALO IN PIU' per pali ppsti a due metri.	€ 40.867,60	€ 20.433,80	€ 20.433,80
13	Recinzione eseguita con rete metallica. Recinzione eseguita con rete metallica a maglia romboidale in ferro zincato su pali di legno bruciati al piede. posti alla distanza di m 2,50 in opera. Recinzione posta lungo i confini con i fabbricati e le strade ex Pineta di Castel Volturno - Ripristino e sostituzione - Recinzione posta lungo i confini Oasi di Soglitelle- Ripristino e sostituzione - Recinzione posta lungo i confini Oasi dei Variconi ex Lato Nato - Ripristino e sostituzione -	€ 146.280,00	€ 58.100,00	€ 88.180,00
14	Staccatura dell'altezza di 1 mt/1.20 mt, realizzata con paletti di castagno per recinzioni aree verdi, di altezza 1.75 mt (1m./ 1.20 mt fuori terra e 0.55 cm interrati) del diametro di 6-8 cm, posti ad interasse di 1.00 mt, scortecciati e trattati con carbolineum ed olio di lino.	€ 263.416,00	€ 131.708,00	€ 131.708,00
15	Impianto di videosorveglianza per le aree sensibili: Oasi dei Variconi e oasi di Soglitelle Impianto di video sorveglianza su pali in acciaio zincato e di altezza minima di 5 m., collegati alla centrale dei Carabinieri	€ 100.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00
16	Acquisto piante compreso il trasporto in cantiere. Semenzale di latifoglie in fitocella (F2).	€ 15.977,50	€ 15.977,50	
17	Fornitura e messa a dimora di specie arbustive autoctone, in vasetto (Ø 15-18).	€ 41.200,00	€ 41.200,00	
18	Acquisto piante compreso il trasporto in cantiere. Semenzale di conifere in fitocella (F2).	€ 10.686,25	€ 10.686,25	
19	Fornitura di pali tutori per l'avviamento alla crescita delle piante arboree	€ 30.000,00	€ 30.000,00	
20	- MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CANCELLI IN FERRO AGLI INGRESSI PRINCIPALI CON SOSTITUZIONE DI PARTI O TOTALE - MESSA IN SICUREZZA DA RIBALTAMENTI RAFFORZANDO GLI ANCORAGGI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA SBARRE AUTOMATICHE INGRESSI -OPERE O RIPRISTINI NON PREVISTI - Quali somme a disposizione/ imprevisti - che alla luce della grande estensione possono essere necessarie per la sicurezza, per proteggere i luoghi o per altre problematiche tecniche che attualmente alla luce dei sopralluoghi e della scarsa visibilità (rovi e infestanti, allagamenti delle aree acquitrinose) non sono emersi. (5,94% del totale stimato)	€ 85.290,30	€ 45.737,10	€ 39.553,20
	TOTALI	€ 1.436.819,60	€ 786.819,60	€ 650.000,00

Gli importi stimati per la **Voce A2**, riportati nella tabella n. 1, derivano da un'analisi prezzi effettuata sulla base di recenti esperienze relative a interventi analoghi nella stessa area, con riferimento, a titolo esemplificativo e non esaustivo, a:

1. **Prezzari regionali vigenti 2025** (LL.PP., opere forestali, paesaggio naturale e urbano, ecc.);

Nota: al fine di evitare equivoci, si precisa che la manodopera ricompresa nella clausola sociale deve essere sempre detratta dalle voci relative agli interventi specifici. Pertanto, le quote di manodopera comune o qualificata (anche qualora siano presenti operai della clausola sociale inquadrati come qualificati), seppur indicate nelle analisi di prezzario come manodopera edile, devono essere sottratte. Infatti, gli interventi che non richiedono figure specializzate dell'impresa o qualificati della stessa rientrano nelle attività normalmente attribuite agli operai idraulico-forestali, come previsto dal CCNL di riferimento.

2. **Analisi prezzi**

Le somme spettanti all'appaltatore saranno liquidate esclusivamente sulla base delle lavorazioni effettivamente realizzate e contabilizzate.

L'importo complessivo della **Voce A2** è immodificabile. Eventuali variazioni delle singole lavorazioni elencate, o di ulteriori interventi ritenuti necessari dal DEC e non riportati in tabella, dovranno essere disposte mediante ordine di servizio, comunicato e approvato dal RUP. Resta fermo che gli importi dei singoli interventi possono variare, ma non l'ammontare totale previsto.

I costi per la sicurezza comprendono le spese relative all'equipaggiamento del personale, alla predisposizione e all'attuazione dei piani di sicurezza (transenne, nastri, birilli, noleggio di servizi igienici, materiali per la disinfezione e la detersione, ecc.), ossia tutte le misure necessarie a garantire la sicurezza dei cantieri e delle aree di lavoro. L'importo complessivo di tali costi, per l'intero periodo di esecuzione del programma, è pari a **€ 133.904,17** e non è soggetto a ribasso.

Per il secondo anno di attività, invece, si prospetta il seguente quadro economico, fermo restando le regole e le indicazioni su descritte:

SERVIZI FORESTALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - II ANNO	
Castelvolturmo/ Villa Literno	PINETA - CASTELVOLTURNO - OASI Variconi e OASI Soglitelle
Descrizione	Importo
A1 - SERVIZI FORESTALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALI	€ 3.646.291,12
A2 - SERVIZI FORESTALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SPECIFICI	€ 650.000,00
A IMPORTO TOTALE DELLE PRESTAZIONI, SERVIZI E FORNITURE	€ 4.296.291,12
B COSTI DELLA SICUREZZA (NON soggetti a ribasso)	€ 128.888,73
C Importo da porre a base di gara (A + B)	€ 4.425.179,86
di cui Importo soggetto a ribasso (C-B)	€ 4.296.291,12
SOMME A DISPOSIZIONE	
D Imprevisti Iva Compresa	€ 132.755,39
E IVA 22% (su A)	€ 973.539,57
F Incentivo 2 % (su C)	€ 88.503,60
G spese per servizi tecnici (IVA COMPRESA)	€ 265.510,79
H totale somme a disposizione	€ 1.460.309,35
I Totale complessivo del progetto (C + H)	€ 5.885.489,21

EX PINETA CASTEL VOLTURNO - OASI DEI VARICONI - OASI DI SOGLITELLE - STIMA SERVIZI GENERALI - STIMA INCIDENZA DEI SERVIZI GENERALI -macrovoci-			%
SERVIZI GENERALI	A1	Descrizione breve manutenzione straordinaria e di allevamento INTERVENTI ex Pineta - OASI dei VARICONI- OASI DI SOGLITELLE - macrovoci - II° ANNO	
		<i>totale</i>	
	2	Irrigazione	€ 226.434,68 6,21%
	3	Decespugliamento e controllo ed eliminazione di rovi ed infestanti - VOCE UNICA - A1.2/3/4/5/-A1.10/11/12/13/14	€ 1.604.368,09 44,00%
	4	Eradicazione delle piante aliene infestanti se compaiono	€ 55.149,79 1,51%
	5	Controllo e verifica di eventuali attacchi parassitari su Pino d'aleppo (<i>Toumeyella parvicornis</i>) sui Lecci (<i>Diplodia corticola</i>) SEGNALEZIONE- per verifica successiva dei tecnici -	€ 18.468,69 0,5065%
	6	Messa a dimora di eventuali fallanze degli impianti 2024/2025 E MESSA A DIMORA DI ESSENZE - VOCE UNICA A1.6/25/35	€ 182.314,56 5%
	7	Manutenzione e verifica delle opere in legno realizzate: chiudende, staccionate, panchine, cartellonistica, passerelle ecc.... VOCE UNICA A1.7/8/9/17/18/20/29/30/31/32/33/	€ 364.629,11 10%
	9	Pulizia dell'intera area e allontanamento dei rifiuti antropici abbandonati A1.1/9	€ 182.314,56 5%
	15	Tinteggiatura e manutenzione straordinaria delle recinzioni/staccionate/arredi ecc.... VOCE UNICA- A1.6/7/10/15/16/19	€ 364.629,11 10%
	21	Produzione e montaggio di cassette/tane per Chiroteri e per uccelli - VOCE UNICA A1.1.21/22	€ 36.462,91 1%
	23	Manutenzione straordinaria dei sentieri di accesso con idonea ricarica di materiale drenante naturale A1.23	€ 109.388,73 3%
	24	Manutenzione straordinaria e rinettamento delle cunette in terra battuta laterali ai sentieri A1.24	€ 36.462,91 1%
	26	Recupero e utilizzazione del legno della pineta morta o altro VOCE UNICA A1.26/27/28/	€ 36.462,91 1%
	34	Impianto di specie arboree o arbustive lungo le strade che conducono all'area (escluso fornitura)	€ 36.462,91 1%
	36	Vigilanza delle arterie stradali, dei sentieri e dei viali di accesso alla foresta ed all'area dunale ecc... A1.1/36/37/38/39/42/45/	€ 145.851,64 4%
	40	Sistemazione e pulizia delle aree a parcheggio	€ 17.137,57 0,470%
	41	Limitazione con tecniche naturali e non invasive delle aree di spiaggia fruibili	€ 18.231,46 0,50%
	43	Distribuzione di materiale informativo delle attività che si svolgono nell'area	€ 18.231,46 0,50%
	44	Pulizia dei canali per la regimentazione delle acque piovane al fine di limitare il rischio idraulico	€ 18.231,46 0,50%
	46	Altri interventi che richiedono l'Ordine di Servizio del DEC/DL e che rientrano nel CCNL degli idraulici forestali	€ 175.058,57 5%
		TOTALE	€ 3.646.291,12 100,00%

Per il completamento del programma degli interventi, come già descritto, è stata individuata una quota relativa ai **Servizi Specifici (Voce A2)**, il cui importo complessivo è preventivamente stimato in **€ 650.000,00**.

I **costi per la sicurezza** comprendono le spese per l'equipaggiamento del personale, la redazione e l'attuazione dei piani di sicurezza, nonché gli oneri connessi alla predisposizione delle necessarie misure di protezione (transenne, nastri, birilli, noleggio di servizi igienici, materiali per la disinfezione e la detersione, ecc.).

L'importo complessivo di tali costi, riferito all'intero periodo di esecuzione del programma, è pari a **€ 128.888,73** e non è soggetto a ribasso.

Pertanto il QUADRO TECNICO ECONOMICO TOTALE dell'intervento risulta essere:

SERVIZI FORESTALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - QUADRO TECNICO-ECONOMICO TOTALE	
Castelvoturno/ Villa Litterno	Ex PINETA - CASTELVOLTURNO OASI Variconi - OASI Soglitelle
Descrizione	Importo
A1 - SERVIZI FORESTALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA GENERALI	€ 7.322.943,89
A2 - SERVIZI FORESTALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SPECIFICI	€ 1.436.819,60
A IMPORTO TOTALE DELLE PRESTAZIONI, SERVIZI E FORNITURE	€ 8.759.763,49
B COSTI DELLA SICUREZZA (NON soggetti a ribasso)	€ 262.792,90
C Importo da porre a base di gara (A + B)	€ 9.022.556,39
di cui Importo soggetto a ribasso (C-B)	€ 8.759.763,49
SOMME A DISPOSIZIONE	
D Imprevisti Iva Compresa	€ 270.676,69
E IVA 22% (su A)	€ 1.984.962,41
F Incentivo 2 % (su C)	€ 180.451,13
G spese per servizi tecnici (IVA COMPRESA)	€ 541.353,38
H totale somme a disposizione	€ 2.977.443,61
I Totale complessivo del progetto (C + H)	€ 12.000.000,00